

Referencia del Documento:

Diario Oficial/Normas Generales/Año 2010/DO 14/08/2010 DCTO 1.377 2010 MUNICIPALIDAD DE ARAUCO

MUNICIPALIDAD DE ARAUCO

FIJA NUEVAS NORMAS URBANÍSTICAS A TERRENOS DESAFECTADOS DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE ARAUCO

Núm. 1.377.- Arauco, 10 de agosto de 2010.- Vistos:

1. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, “Orgánica Constitucional de Municipalidades”.
2. Lo dispuesto en Artículo 59 del DFL N° 458 (V y U) de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones y en su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Considerando: El Ord. N° 1437/ DDUI N°405 de fecha 27 de julio de 2010 del Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo que acompaña el Informe Favorable de la Seremi de Vivienda y Urbanismo,

Decreto:

1. Modifíquese el Plan Regulador Comunal de Arauco, aprobado por D.S. N° 23 (V y U) de fecha 05/02/88 y publicado en el Diario Oficial de 24/03/88, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 59° del DFL N° 458 (V y U) de 1976, en el sentido siguiente:
 - a) El terreno declarado de utilidad pública como Área Verde ubicado en el Cerro Los Castaños se asimila la zona EXP
 - b) El terreno declarado de utilidad pública como Área Verde ubicado entre las calles Yungay, Los Duraznos, Caupolicán y O’Higgins se asimila a la zona RM 1
 - c) El terreno declarado de utilidad pública como Área Verde ubicado entre las calles Yungay, Nueva Los Duraznos, O’Higgins y límite de zona RE 2 se asimila a la zona RE 2
 - d) Las fajas de terrenos declaradas de utilidad pública correspondientes a las vías proyectadas y/o ensanches, en los tramos que se indica en el siguiente Cuadro, se asimilan a las zonas donde se emplazan o a eje de las mismas cuando delimitan con dos o más zonas.

Nombre	Tramo		Observación
	Desde	Hasta	
Cochrane	Körner	Pasaje 2 Villa Las Araucarias	
Nueva Cochrane	Calle 5 Villa Las Araucarias	Camino a Carampangue	
Calle Del Bebedero			Toda su extensión
Av. A. Prat	Yungay	Condell	Ensanche
Camino a Carampangue	Km 0.0	Km 1,78	Ensanche
Yungay	Los Lagos	Chacabuco	
	Los Carrera	Montt	
Camino Nuevo a Curanilahue			Toda su extensión
Nueva Fresia Poniente			Toda su extensión
Fresia	O'Higgins	Nueva Fresia Oriente	
Nueva Fresia Oriente	Fresia	Calle 3 Villa Las Araucarias	
Los Notros	Las Acacias	Caupolicán	
	Camino Antiguo a Curanilahue	California	
Periférica Los Bosques	El Budi	Camino a Carampangue	
Nueva Los Duraznos	Nueva Montt	Los Patos	
Los Patos			Toda su extensión
Camino a California	Límite Sur	Los Notros	Ensanche
Av. Central Los Castaños	Camino Vecinal Sur (Camino a Pemerehue)	Las Quebradas	
	Transversal Poniente 1	Camino a Tubul	
Las Quebradas	Av. Central Los Castaños	Av. Central Los Castaños	
Periférica Poniente	Transversal poniente 1	Camino a Tubul	
Calle de la Medialuna			Toda su extensión
Av. Del Canal			Toda su extensión
Costanera			Toda su extensión

Nombre	Tramo		Observación
	Desde	Hasta	
República			Toda su extensión
Transversal Oriente 2	Condell	Calle 1 Villa Las Araucarias	
Diagonal Oriente			Toda su extensión
Nueva Montt	Yungay	Nueva Los Durazos	
Camino Antigua a Curanilahue			Ensanche
Transversal Poniente 1	Av. Central Los Castaños	Periférica Poniente	Ensanche
	Periférica Poniente	Límite Urbano	
Transversal Poniente 2			Toda su extensión

2. Publíquese el presente Decreto en el Diario Oficial de la República.- Mauricio Alarcón Guzmán, Alcalde.- Felix Rocha Ruiz, Secretario Municipal.